

LAMPIRAN I  
 PERATURAN MENTERI AGRARIA DAN TATA RUANG/  
 KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL  
 NOMOR 14 TAHUN 2018  
 TENTANG  
 IZIN LOKASI

FORMAT PERSYARATAN

A. SURAT PERNYATAAN PEMENUHAN KOMITMEN IZIN LOKASI

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : \_\_\_\_\_  
 Bertindak untuk dan atas nama : \_\_\_\_\_  
 Nomor Induk Berusaha : \_\_\_\_\_  
 Alamat Korespondensi/*e-mail* : \_\_\_\_\_

Menyatakan

1. Telah menerima :

Jenis Perizinan
Izin Lokasi Berdasarkan Komitmen
Nomor dan Tanggal Izin Lokasi : .....

2. Akan memenuhi seluruh dokumen persyaratan pemenuhan komitmen pemberian Izin Lokasi sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku untuk :

No	Komitmen yang dipersyaratkan
1	Persetujuan Pertimbangan Teknis Pertanahan dari Kantor Pertanahan Kabupaten/Kota .....
2	Persetujuan Pemenuhan Komitmen Izin Lokasi dari Pemerintah Kabupaten/Kota .....

3. Dalam jangka waktu 10 (sepuluh) hari sejak diterbitkannya Izin Lokasi Berdasarkan Komitmen wajib memenuhi persyaratan sebagaimana dimaksud angka 2 dengan mengunggah dokumen-dokumen secara elektronik melalui sistem OSS meliputi :
- a. Permohonan pemenuhan komitmen Izin Lokasi;
  - b. lokasi yang dimohon;
  - c. proposal rencana kegiatan;
  - d. bukti pembayaran biaya pelayanan yang sah ; dan
  - e. surat pernyataan mengenai letak dan luas tanah yang sudah dikuasai oleh pelaku usaha dan pelaku usaha lain yang merupakan 1 (satu) grup.
4. Apabila dalam jangka waktu 10 (sepuluh) hari tidak dapat memenuhi persyaratan sebagaimana dimaksud angka 3 dan tidak menyatakan alasan yang dapat diterima oleh OSS, maka Izin Lokasi dinyatakan batal.
5. Mengerti dan memahami sepenuhnya bahwa Izin Lokasi yang diterbitkan oleh Lembaga OSS belum efektif berlaku sebelum seluruh komitmen yang dipersyaratkan sebagaimana dimaksud pada angka 2 dipenuhi.

Demikian Surat Pernyataan Pemenuhan Komitmen Izin Lokasi dibuat dengan sesungguhnya dan ditandatangani dengan meterai secukupnya.

.....,  
 Yang menyatakan

.....

B. SURAT PERNYATAAN PERSYARATAN IZIN LOKASI TANPA KOMITMEN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : \_\_\_\_\_  
Bertindak untuk dan atas nama : \_\_\_\_\_  
Nomor Induk Berusaha : \_\_\_\_\_  
Alamat Korespondensi/ *e-mail* : \_\_\_\_\_

Menyatakan

1. Telah menerima :

Jenis Perizinan
Izin Lokasi Tanpa Komitmen
Nomor dan Tanggal Izin Lokasi : .....

2. Mengerti dan memahami sepenuhnya bahwa Izin Lokasi yang diterbitkan oleh Lembaga OSS efektif berlaku dalam hal :
- a. Pemerintah Kabupaten/Kota ..... telah memberikan Persetujuan Izin Lokasi dalam jangka waktu 2 (dua) hari, atau
  - b. dalam jangka 2 (dua) hari Pemerintah Kabupaten/Kota ..... tidak memberikan Persetujuan Izin Lokasi.
3. Sebelum menggunakan atau memanfaatkan tanah akan mengajukan pertimbangan teknis pertanahan kepada Kantor Pertanahan tempat Lokasi Usaha dan/atau kegiatan melalui sistem OSS.

Demikian Surat Pernyataan ini dibuat dengan sesungguhnya dan ditandatangani dengan meterai secukupnya.

.....,  
Yang menyatakan

.....

C. SURAT PERMOHONAN PEMENUHAN KOMITMEN IZIN LOKASI

Yang bertanda tangan di bawah ini :

- 1. Nama : \_\_\_\_\_
- 2. Bertindak untuk dan atas nama : \_\_\_\_\_
- 3. Nomor Induk Berusaha : \_\_\_\_\_
- 4. Alamat : \_\_\_\_\_

mengajukan permohonan pemenuhan Komitmen Izin Lokasi berupa :

- 1. Persetujuan Pertimbangan Teknis Pertanahan
- 2. Persetujuan Pemenuhan Komitmen Izin Lokasi

terhadap objek Izin Lokasi sebagai berikut:

- 1. Nomor dan Tanggal Izin Lokasi : \_\_\_\_\_
- 2. Luas tanah : \_\_\_\_\_
- 3. Letak tanah yang dimohon :
  - a. Jalan, nomor, RT/RW : \_\_\_\_\_
  - b. Desa/Kelurahan : \_\_\_\_\_
  - c. Kecamatan : \_\_\_\_\_
  - d. Kabupaten/Kota : \_\_\_\_\_
  - e. Provinsi : \_\_\_\_\_
- 4. Rencana kegiatan : \_\_\_\_\_

beserta dokumen sebagai bahan pertimbangan terlampir yaitu ;

- 1. Dokumen Izin Lokasi (Keputusan dan peta lampiran);
- 2. Proposal rencana kegiatan;
- 3. Bukti pembayaran biaya pelayanan yang sah ; dan
- 4. Surat pernyataan mengenai letak dan luas tanah yang sudah dikuasai oleh pelaku usaha dan pelaku usaha lain yang merupakan satu grup ;

Demikian permohonan ini kami sampaikan dengan sebenar-benarnya dan kami bertanggung jawab atas kebenaran dokumen persyaratan yang terlampir bersama permohonan ini.

....., .....  
Yang menyatakan

.....

D. SURAT PERNYATAAN LUAS TANAH YANG DIKUASAI

Yang bertanda tangan di bawah ini :

- 1. Nama : \_\_\_\_\_
- 2. Bertindak untuk dan atas nama : \_\_\_\_\_
- 3. Nomor Induk Berusaha : \_\_\_\_\_
- 4. Alamat : \_\_\_\_\_
- 5. Nomor dan Tanggal Izin Lokasi : \_\_\_\_\_

bahwa dalam rangka permohonan pemenuhan Komitmen Izin Lokasi terhadap objek tanah sebagai berikut:

- 1. Letak tanah yang dimohon :
  - a. Jalan, nomor, RT/RW : \_\_\_\_\_
  - b. Desa/Kelurahan : \_\_\_\_\_
  - c. Kecamatan : \_\_\_\_\_
  - d. Kabupaten/Kota : \_\_\_\_\_
  - e. Provinsi : \_\_\_\_\_
- 2. Luas tanah yang dimohon : \_\_\_\_\_
- 3. Status/penguasaan tanah : \_\_\_\_\_

menyatakan bahwa tanah yang telah dikuasai beserta seluruh tanah pelaku usaha lain yang merupakan 1 (satu) grup adalah seluas ..... Ha dengan rincian sebagai berikut

No	Nama Perusahaan	letak tanah yang dikuasai				Luas (Ha)
		Desa/ Kelurahan	Kec	Kab/Kota	Provinsi	
1						
2						
..						
dst						
	Luas Total					

Demikian pernyataan ini kami sampaikan dengan sebenar-benarnya dan ditandatangani dengan meterai secukupnya.

....., .....  
Yang menyatakan

.....

LAMPIRAN II  
PERATURAN MENTERI AGRARIA DAN TATA RUANG/  
KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL  
NOMOR 14 TAHUN 2018  
TENTANG  
IZIN LOKASI

FORMAT KEPUTUSAN PEMBERIAN IZIN LOKASI

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik dan Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor     Tahun 2018 tentang Izin Lokasi

IZIN LOKASI  
NOMOR .....

1. Nama : \_\_\_\_\_
2. Nomor Induk Berusaha : \_\_\_\_\_
3. Luas tanah yang diizinkan : \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>
4. Letak tanah :
  - a. Jalan, nomor, RT/RW : \_\_\_\_\_
  - b. Desa/Kelurahan : \_\_\_\_\_
  - c. Kecamatan : \_\_\_\_\_
  - d. Kabupaten/Kota : \_\_\_\_\_
  - e. Provinsi : \_\_\_\_\_
  - f. Koordinat geografis : x1y1 ; x2y2 ; x3y3 ; x4y4 ; dst
5. Fungsi Kawasan (RDTR/RTRW) : \_\_\_\_\_  
Berdasarkan Perda Kab/Kota Nomor \_\_\_\_  
Tanggal \_\_\_\_\_
6. Rencana kegiatan : \_\_\_\_\_

Ketentuan:

- (1) Pemegang Izin Lokasi wajib segera melakukan Pemenuhan Komitmen.
- (2) Pemegang Izin Lokasi hanya dapat melakukan kegiatan perolehan tanah setelah Izin Lokasi efektif berlaku pada lokasi yang ditunjuk dalam Peta Pertimbangan Teknis Pertanahan.
- (3) Izin Lokasi diberikan untuk jangka waktu 3 (tiga) tahun sejak Izin Lokasi berlaku efektif.
- (4) Pemegang Izin Lokasi wajib mematuhi peraturan perundangan yang berlaku.
- (5) Izin Lokasi ini bukan merupakan pemberian hak atas tanah dan diberikan untuk mengurus perizinan selanjutnya pada instansi yang berwenang.

Ditetapkan di  
pada tanggal

An. BUPATI/WALIKOTA/KEPALA PTSP  
KABUPATEN/KOTA .....  
KEPALA LEMBAGA PENGELOLA DAN  
PENYELENGGARA OSS



Contoh QR code

TTD

LAMPIRAN III  
 PERATURAN MENTERI AGRARIA DAN TATA RUANG/  
 KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL  
 NOMOR 14 TAHUN 2018  
 TENTANG  
 IZIN LOKASI

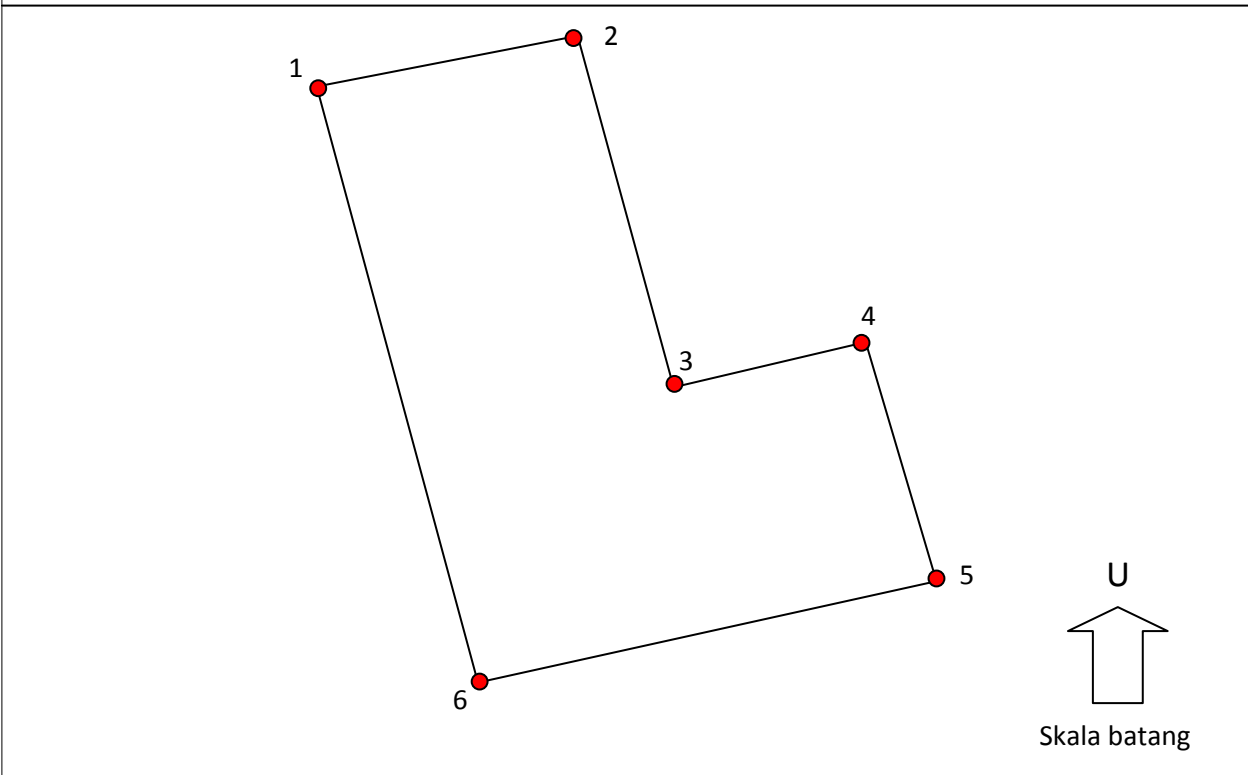
Nama : .....

Luas tanah : .....m<sup>2</sup>


Lokasi : .....

Rencana Kegiatan : .....

**PETA IZIN LOKASI**  
**Nomor .....**



Inset Lokasi	Koordinat lokasi :		
	Nomor	x	y
	1		
	2		
	3		
	4		
	5		
6			

 Contoh QR code	Ditetapkan di pada tanggal An. BUPATI/WALIKOTA/KEPALA PTSP KABUPATEN/KOTA ..... KEPALA LEMBAGA PENGELOLA DAN PENYELENGGARA OSS ttd
---	---

LAMPIRAN IV  
PERATURAN MENTERI AGRARIA DAN TATA RUANG/  
KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL  
NOMOR 14 TAHUN 2018  
TENTANG IZIN LOKASI

PERSETUJUAN/PENOLAKAN IZIN LOKASI

PEMERINTAH KABUPATEN/KOTA.....  
PROVINSI .....  
(sesuai Kop Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota masing-masing)

Sesuai ketentuan Pasal 42 ayat (5), (6), (7) dan (8) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik dan Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional Nomor 14 Tahun 2018 tentang Izin Lokasi, Pemerintah Kabupaten/Kota harus memberikan persetujuan/penolakan atas Izin Lokasi yang telah dikeluarkan oleh Lembaga *Online Single Submission* ( OSS ).

Berdasarkan Pertimbangan Teknis Pertanahan Nomor ..... tanggal..... atas nama ..... yang diterbitkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten/Kota....., Provinsi..... dengan ini memutuskan bahwa Pemerintah Kabupaten/Kota.....menyetujui/menolak Izin Lokasi nomor .....tanggal .....atas nama ....., NIB ..... dengan alasan :

- 1.....
- 2.....

Keputusan ini mulai berlaku sejak tanggal ditetapkan dengan ketentuan apabila dikemudian hari terdapat kekeliruan dalam penetapannya, akan diubah dan diperbaiki sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di.....  
Pada Tanggal .....  
Pemerintah Kabupaten/Kota.....

.....

Keterangan :

1. coret yang tidak perlu
2. Alasan diisi jika ada penolakan

LAMPIRAN V  
PERATURAN MENTERI AGRARIA DAN TATA RUANG/  
KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL  
NOMOR 14 TAHUN 2018  
TENTANG  
IZIN LOKASI

FORMAT SURAT PERMOHONAN DAN KEPUTUSAN PERPANJANGAN IZIN LOKASI

A. SURAT PERMOHONAN PERPANJANGAN IZIN LOKASI

Yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : \_\_\_\_\_
2. Bertindak untuk dan atas nama : \_\_\_\_\_
3. Nomor Induk Berusaha : \_\_\_\_\_
4. Alamat : \_\_\_\_\_

mengajukan permohonan perpanjangan Izin Lokasi terhadap objek Izin Lokasi sebagai berikut:

1. Nomor dan Tanggal Izin Lokasi : \_\_\_\_\_
2. Luas tanah : \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>
3. Letak tanah:
  - a. Jalan, nomor, RT/RW : \_\_\_\_\_
  - b. Desa/Kelurahan : \_\_\_\_\_
  - c. Kecamatan : \_\_\_\_\_
  - d. Kabupaten/Kota : \_\_\_\_\_
  - e. Provinsi : \_\_\_\_\_
  - f. Koordinat geografis : x1y1 ; x2y2 ; x3y3 ; x4y4 ; dst
4. Luas tanah sudah dikuasai : \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>
5. Fungsi Kawasan (RDTR/RTRW) : \_\_\_\_\_  
Berdasarkan Perda Kab/Kota Nomor \_\_\_\_  
tanggal \_\_\_\_\_
6. Rencana kegiatan : \_\_\_\_\_

sebagai bahan pertimbangan terlampir;

1. Rekomendasi hasil Monitoring dan Evaluasi yang dilaksanakan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten/Kota .....
2. Bukti pembayaran biaya pelayanan yang sah

Demikian permohonan ini kami sampaikan dengan sebenar-benarnya dan kami bertanggung jawab atas kebenaran dokumen yang terlampir bersama permohonan ini.

.....,  
Yang menyatakan

.....



B. FORMAT KEPUTUSAN PERPANJANGAN IZIN LOKASI

Berdasarkan Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor     Tahun 2018 tentang Izin Lokasi

PERPANJANGAN IZIN LOKASI

NOMOR .....

1. Nama : \_\_\_\_\_
2. Nomor Induk Berusaha : \_\_\_\_\_
3. Nomor Izin Lokasi : \_\_\_\_\_
4. Luas tanah yang diizinkan : \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>
5. Luas tanah sudah dikuasai : \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>
6. Letak tanah :
  - a. Jalan, nomor, RT/RW : \_\_\_\_\_
  - b. Desa/Kelurahan : \_\_\_\_\_
  - c. Kecamatan : \_\_\_\_\_
  - d. Kabupaten/Kota : \_\_\_\_\_
  - e. Provinsi : \_\_\_\_\_
  - f. Koordinat geografis : x1y1 ; x2y2 ; x3y3 ; x4y4 ; dst
7. Fungsi Kawasan (RDTR/RTRW) : \_\_\_\_\_  
Berdasarkan Perda Kab/Kota Nomor \_\_\_\_  
Tanggal \_\_\_\_\_
8. Rencana kegiatan : \_\_\_\_\_

Ketentuan:

- (1) Perpanjangan Izin Lokasi diberikan berdasarkan rekomendasi hasil Monitoring dan Evaluasi yang dilaksanakan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten/Kota .....
- (2) Perpanjangan Izin Lokasi diberikan untuk jangka waktu 1 (satu) tahun sejak diterbitkan.
- (3) Pemegang Izin Lokasi wajib mematuhi peraturan perundangan yang berlaku.

Ditetapkan di

pada tanggal

An. BUPATI/WALIKOTA/KEPALA PTSP

KABUPATEN/KOTA .....

KEPALA LEMBAGA PENGELOLA DAN

PENYELENGGARA OSS



Contoh QR code

TTD

Lampiran I sampai dengan Lampiran V merupakan satu kesatuan dan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 14 Tahun 2018 tentang Izin Lokasi.

MENTERI AGRARIA DAN TATA RUANG/  
KEPALA BADAN PERTANAHAN NASIONAL  
REPUBLIK INDONESIA,

Ttd.

SOFYAN A. DJALIL